

희망디딤돌충남센터 청년이음주택 입주안내

1. 희망디딤돌충남센터 청년이음주택이란?

희망디딤돌충남센터는 아동복지시설에서 퇴소하는 자립준비청년들에게 임차료를 내지 않고 최대 2년간 안정적으로 생활할 수 있는 1인용 주거공간을 제공·지원합니다. 이 청년이음주택은 삼성전자 임직원의 후원과 사회복지공동모금회의 지원을 통해 한국아동복지협회가 전국 3곳의 수행기관을 통해 운영하고 있습니다. 자립준비청년들은 희망디딤돌충남센터 청년이음주택에서 생활하며 안정적인 주거를 보장받고 전문가에 의한 사례관리 서비스를 통해 자립생활의 첫 단추를 성공적으로 끼울 수 있도록 지원받을 수 있습니다.

2. 누가 희망디딤돌충남센터 청년이음주택에 입주할 수 있습니까?

아동복지시설(아동양육시설, 공동생활가정, 가정위탁)을 퇴소할 예정이거나 퇴소한 만18세 이상의 보호종료 5년 이내의 청년 가운데 아래의 조건에 해당하는 대상은 입주가 가능합니다. (※보호연장아동은 지원대상이 되지 않음)

- ① 퇴소 후 자립을 위해 안정적인 주거가 필요한 청년
- ② 매월 관리비와 생활비를 본인이 감당할 수 있는 정도의 소득이 있는 청년
- ③ 그 외 자립생활에 대한 지원이 필요한 청년

3. 희망디딤돌충남센터 청년이음주택에서는 얼마 동안 거주할 수 있습니까?

희망디딤돌충남센터 청년이음주택 입주기간은 최소 1년에서 최대 2년까지입니다. 입주기간은 자동으로 연장되지 않습니다. 최초 계약기간 1년 중 계약종료 2달 전까지 입주자가 연장을 신청할 경우 이에 대한 심사를 통해 연장여부를 결정하여 최대 2년까지 거주할 수 있습니다.

청년이음주택 계약종료로 퇴거를 하게 된다면 퇴거 전부터 사후관리 기간 동안 이후의 주거지를 구하는 등의 자립지원을 받을 수 있습니다.

4. 희망디딤돌충남센터 청년이음주택에 입주 시 입주자 본인이 감당해야 하는 주거비의 종류와 금액을 어느 정도 입니까?

- 1) 생활공간에 대한 관리비 및 제세공과금, 생활쓰레기 처리비용은 입주자 본인이 부담합니다.
- 2) 입주자가 지불해야하는 임차료(월세)는 없으며 입주보증금(150만원)만 입주 전 입금하면 됩니다. 입주보증금은 임대차계약 종료 또는 해지 시 환불받게 됩니다.
- 3) 관리비, 공과금 등이 연체될 경우 보증금에서 차감될 수 있습니다.
- 4) 입주기간 동안 입주자가 전용공간 및 공용공간의 기물을 파손할 경우 이에 대한 손해배상금을 부담해야 합니다.

5. 입주신청은 어떻게 하면 됩니까?

입주자 모집 공고를 참고하여 다음의 서류를 준비해 신청하면 됩니다. 신청 후 자격 심사를 통해 입주여부가 결정됩니다. (기관 홈페이지 공지사항 내 서식 다운로드)

- ① 입주신청자 본인이 작성할 서류: 입주신청서 1부, 개인정보 수집·이용 동의서 1부
- ② 보호기관/보호자에 요청할 서류: 자립생활기술평가표 1부, 퇴소증명서 또는 퇴소에 정증명서 1부, 입주추천서 1부(입주추천서는 가능자에 한함)
- ③ 사본으로 준비할 서류: 주민등록등본 1부, 개인적금통장 사본 1부, 급여명세서 1부 (해당자), 재직증명서 또는 재학증명서(해당자) 1부

6. 희망디딤돌충남센터 청년이음주택 입주결정이 취소될 수도 있습니까?

네, 그렇습니다. 입주자로 결정된 대상자가 기한 내에 입주하지 않을 경우, 또는 사례관리서비스에 동의하지 않을 경우 입주결정이 취소됩니다.

7. 입주자가 계약기간 종료 이전에 청년이음주택 퇴소를 하는 상황에 놓일 수 있습니까?

1) 입주자는 다음과 같은 상황이 발생할 경우 강제 퇴거의 대상이 됩니다.

- ① 입주 후 3개월 이내 사례관리자의 직접 만남 횟수가 3회 미만인 경우
- ② 입주자 준수사항을 위반할 경우
- ③ 허위 또는 부정한 방법으로 입주한 경우
- ④ 월 관리비를 3회 이상 연체할 경우
- ⑤ 음주운전 등 법률을 위반하는 행위를 하였을 경우

2) 입주자는 다음과 같은 상황이 발생할 경우, 임의 퇴거의 대상이 됩니다.

- ① 계약기간이 만료되었으나 계약기간 연장에 대한 승인을 얻지 못한 경우
- ② 입주자가 결혼하였을 때
- ③ 입소 자격요건이 상실할 경우
- ④ 본인이 퇴거를 원할 경우

8. 주거 공간 소개

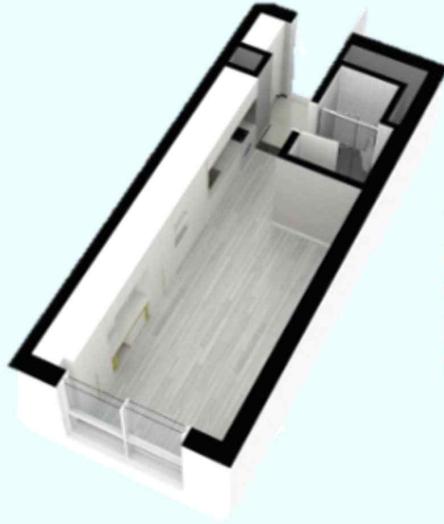
1) 주소 : 충청남도 아산시 배방읍 희망로32, 아산코아루웰메이드시티 (오피스텔 주거층)

아산코아루웰메이드시티 



8. 주거 공간 소개

2) 구조



◎ 면 적 ◎

전용면적 | 22.16㎡
공용면적 | 10.16㎡
공급면적 | 32.30㎡
기타면적 | 1.22㎡



◎ 기본 옵션 ◎

불박이장, 침대(슈퍼싱글),
노트북, 공기청정기, 핸디청소기,
벽걸이TV, 드럼세탁기,
냉장고, 밥솥, 전자레인지,
블라인드 등



8. 주거 공간 소개

3) 위치



- 반경 1.5km 내 백화점, 쇼핑몰, 대형마트, CGV 영업중
- 약 700m 이내 KTX, SRT, 전철1호선 트리플역세권
- 근린생활시설로 건물 내 편의점, 헬스장, 옥내정원, 옥상정원, 셀프빨래방, 미용실 등 위치